

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.07.2026

№ 1946

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Горгазсервис» (ИНН 5919009111, ОГРН 1085919001190) (далее - ООО «Горгазсервис») от 06.07.2026 № 7865:

1. Установить в интересах ООО «Горгазсервис» публичный сервитут общей площадью 7694 кв.м на часть земельного участка:

- единого землепользования с кадастровым номером 59:32:0000000:5 (обособленные земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:0000000:6599 и 59:32:0000000:6600) (7694 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский.

Цель: подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации: «Для организации строительства межпоселкового распределительного газопровода для газификации д. Няшино, Пермский край, м.о. Пермский».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ООО «Горгазсервис»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета

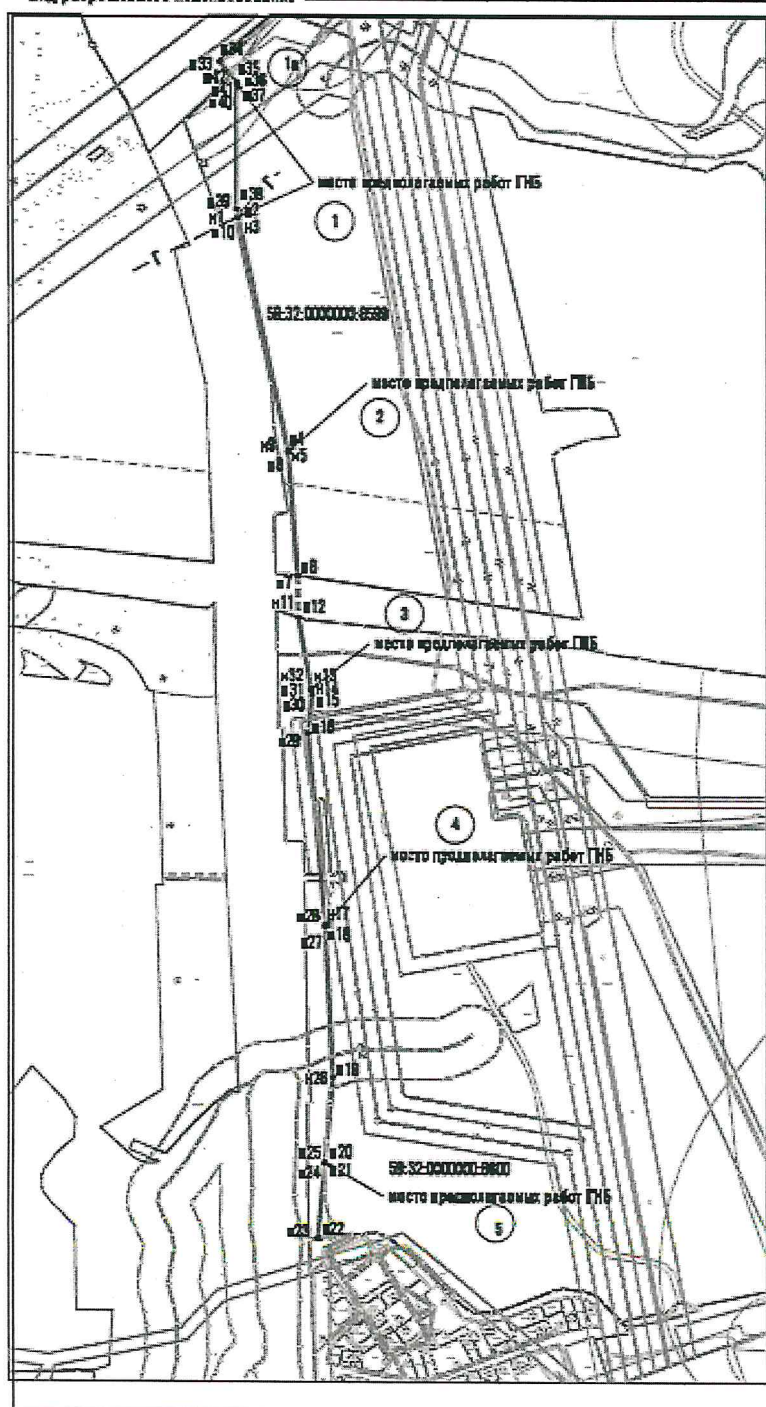


М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 22.07.2026 № 1946

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА для организации строительства межпоселкового распределительного газопровода для газификации д. Няшино, Пермский край, м.о. Пермский

Объект: Газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 МПа, для размещения которых
не требуется застройки или строительства
Местоположение: край Пермский, Пермский муниципальный округ, северная окраина д. Няшино
Площадь земель или части земельного участка, для размещения газопровода, кв.м.: Кад. номер 59:32-0000000-5 = 7894 кв.м.
(в том числе Кад. номер :8599 = 3497 кв.м., Кад. номер :9800 = 4197 кв.м.)
Категория земель: Земля сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: Технологическое присоединение объектов капитального строительства к газопроводу



Система координат МСК-36

Объемная сметная точка	Координаты, м	
	X	Y
№33	509858,70	2235002,16
№34	509862,07	2235005,08
№35	509877,13	2235031,51
№36	509824,47	2235033,63
№37	509822,47	2235033,52
№38	509811,48	2235033,40
№2	509800,04	2235035,83
№1	509800,04	2235031,71
№39	509811,05	2235029,40
№40	509822,47	2235029,52
№41	509821,12	2235029,52
№12	509824,72	2235030,32
№1	509800,04	2235031,71
№2	509800,04	2235035,83
№3	509808,96	2235030,45
№4	509808,57	2235117,89
№5	509805,80	2235118,71
№6	509808,80	2235133,07
№7	509800,53	2235129,91
№8	509804,78	2235114,80
№9	509808,80	2235113,98
№10	509808,14	2235032,54
№11	509830,69	2235131,00
№12	509828,53	2235135,30
№13	509811,78	2235158,01
№14	509807,82	2235156,71
№15	509800,29	2235158,03
№16	509735,52	2235151,98
№17	509414,83	2235178,83
№18	509410,82	2235178,98
№19	509157,83	2235182,70
№20	509155,83	2235178,81
№21	509011,05	2235178,45
№22	507898,18	2235188,03
№23	507895,68	2235183,87
№24	509012,31	2235175,47
№25	509018,30	2235175,83
№26	509157,81	2235188,88
№27	509410,80	2235175,98
№28	509414,58	2235175,85
№29	509735,55	2235147,96
№30	509800,14	2235153,88
№31	509807,12	2235152,77
№2	509811,05	2235152,07

Таблица обобщения:

а) 5832-000001	- программа фонда группы, созданной в которой закончена программа создания и развития на территории - фонд культурного наследия
_____	- фонд обобщения группы, созданной в которой закончена программа для создания на территории
_____ :5	- обобщение культурного наследия группы, законченной в 1948
_____	- программа культурного наследия на территории 1917 - обобщение культурного наследия группы